

Договор № 1-2025

на монтаж и дальнейшее сервисное обслуживание системы видеонаблюдения и автоматической пожарной сигнализации.

г. Алга

«22» января 2025 года

ИП «Атабаева», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора Атабаева Т.К., действующего на основании Талона, с одной стороны, и ТОО «**Жау журек мын бала**» именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Аяпова А.Б., действующая на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», а по отдельности - «**Сторона**», заключили настоящий договор на монтаж и дальнейшее сервисное обслуживание системы видеонаблюдения и системы Автоматической пожарной сигнализации (Далее-АПС) (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «**Заказчик**», поручает, а «**Подрядчик**» принимает на себя:

1.1.1. Обязанности по поставке, установке, наладке и передаче в пользование «**Заказчику**» системы видеонаблюдения и АПС (далее – Система) в комплектации, согласно п. 1.2., на объекте «**Заказчика**» (далее – Объект), расположенном по адресу: Актюбинская область, Алгинский район, г. Алга, ул. Абая, 2/6, детский сад «Сафия».

1.1.2. Обязательства по сервисному обслуживанию смонтированной Системы.

1.2. Наименование, количество, позиционная стоимость Системы и перечень материалов указываются в Спецификации (Приложение №1), которая предварительно согласовывается «**Подрядчиком**» с «**Заказчиком**» и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Все работы, указанные в п. 1.1.1. настоящего Договора, производятся «**Подрядчиком**» за счет «**Заказчика**» и включают в себя все затраты, потери и расходы «**Подрядчика**», включая:

- транспортировку и поставку материалов, комплектующих и оборудования на Объект (включая погрузочно-разгрузочные работы) в объеме, предусмотренном п. 1.2 Договора, необходимом для надлежащего выполнения работ;
- монтаж Системы на Объекте;
- подключение Системы к статическому IP-адресу, для реализации возможности он-лайн просмотра для «**Заказчика**» через Internet;
- хранение, накладные расходы, прибыли, налоги и пошлины на импорт, понесенные «**Подрядчиком**» во время выполнения работ;
- расходы на производство всех видов работ, а также по всем видам инструментов и снаряжения, в том числе тестовые испытания и пуско-наладочные работы; но, не ограничиваясь ими.

2.2. Стоимость ежемесячного сервисного обслуживания Системы для «**Заказчика**» составляет 50 000 тенге. Общая стоимость 600 000 тенге.

2.3. Стоимость сервисного обслуживания Системы включает в себя плату один профилактический выезд в месяц для проведения регламентных работ по техническому обслуживанию и неограниченное количество сервисных выездов по заявкам «**Заказчика**».

2.4. Оплата производится ежемесячно посредством перечисления денежных средств на расчетный счет «**Подрядчика**» до 31 числа текущего месяца на основании выставленной суммы. При возникновении альтернативных форм оплаты, «**Заказчик**» дополнительно уведомляется «**Подрядчиком**» в письменном виде.

2.5. Стоимость обслуживания Системы, указанная в п. 2.2. может быть изменена «**Подрядчиком**» в одностороннем порядке, в случае увеличения общего количества камер, входящих в состав Системы.

2.6. При увеличении стоимости материалов, комплектующих, инфляции, изменении в налогообложении и других объективных обстоятельствах, влекущих увеличение себестоимости работ, размер платы за сервисное обслуживание может быть увеличен «**Подрядчиком**» в одностороннем порядке. Предварительное уведомление о таком повышении производится «**Подрядчиком**» сообщением в письменном виде. При этом единовременное повышение стоимости обслуживания Системы не может быть более чем на 20% и не чаще чем один раз в год.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. «**Подрядчик**» обязуется при соблюдении «**Заказчиком**» настоящего Договора осуществить все необходимые монтажные и пуско-наладочные работы в течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего Договора.

3.2. «**Подрядчик**» имеет право досрочно сдать работы, указанные в п. 3.1., по согласованию с «**Заказчиком**».

3.3. Завершением работ, указанных в п. 1.1.1. Договора, их приемка и ввод в эксплуатацию смонтированной Системы считается подписание Акта приемки-передачи оборудования обеими «**Сторонами**». При отказе от подписания кем-либо из «**Сторон**» об этом делается отметка. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в Акте либо для этого составляется отдельный документ. Ежемесячная плата за сервисное обслуживание, предусмотренная п. 2.2, начинается исчисляться только с момента подписания данного Акта.

3.4. «**Подрядчик**» обязуется выявлять и устранять любые неполадки в Системе, производить замену оборудования и отдельных комплектующих в случае, если их ремонт невозможен. В настоящем случае срок устранения неисправности (замены оборудования) не более **2 (двух) рабочих дней** с момента поступления информации диспетчеру.

3.5. Срок выполнения обязательств, указанных в п. 3.4. может быть изменен «**Подрядчиком**» в одностороннем порядке в случае выхода из строя узлов и деталей, требующих более длительного срока монтажа-демонтажа, ремонта, а так же узлов и деталей, требующих доставки с других регионов, обстоятельств непреодолимой силы, на которые «**Подрядчик**» воздействовать не может. В настоящем случае срок устранения неисправности составляет не более **10 (десяти) рабочих дней** с момента поступления информации диспетчеру.

3.6. В случае возникновения необходимости в снятии информации с жесткого диска Системы «**Подрядчик**» обязуется выполнить данные работы в течении **2 (двух) рабочих дней** с момента поступления информации диспетчеру и обработать ее в период, не превышающий **10 (десяти) рабочих дней**.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «**Подрядчик**» обязан:

4.1.1. Произвести монтаж Системы по адресу, указанному в п. 1.1., в комплектации, соответствующей Приложению №1, и передать ее «**Заказчику**» по акту приемки-передачи (Приложение №2).

4.1.2. При выполнении работ по Договору выполнять требования действующего законодательства Республики Казахстан по технике безопасности, санитарной и пожарной безопасности, гражданской обороне, охране труда и экологии (охране окружающей среды) и самостоятельно нести всю полноту ответственности за невыполнение этих требований перед соответствующими органами.

4.1.3. Не разглашать конфиденциальную информацию, полученную от «**Заказчика**».

4.1.4. При изменении реквизитов, телефонов диспетчерской службы «**Подрядчика**», последний обязуется уведомить «**Заказчика**» в письменном виде.

4.1.5. Ежемесячно (до 30 числа текущего месяца) проводить профилактические работы на Объекте в соответствии с техническим регламентом (Приложение № 3).

4.2. «**Подрядчик**» имеет право:

4.2.1. Не производить штукатурно-малярные и иные отделочные работы по окончанию проведения монтажных работ.

4.3. «**Заказчик**» обязан:

4.3.1. Предоставить «**Подрядчику**» возможность выполнения работ в соответствии со сроками, указанными в пп. 3.1.-3.2. Договора, на Объекте, а также обеспечить доступ сотрудникам «**Подрядчика**» для производства работ в закрытые помещения (в том числе распределительные и слаботочные щиты, подвалы, чердаки и т.п.). В случае невозможности выполнения работ, «**Заказчик**» обязан предупредить об этом «**Подрядчика**» не позднее, чем за 24 часа до начала работ. При этом новый срок выполнения работ согласуется «**Сторонами**» дополнительно.

4.3.2. При возникновении аварийной ситуации, создающей опасность в проведении работ, незамедлительно уведомлять об этом «**Подрядчика**».

4.3.3. Обеспечить электропитание для устанавливаемой Системы от сети переменного тока напряжением 220В, 50 Гц.

4.3.4. В случае обнаружения неисправностей в Системе своевременно информировать об этом «**Подрядчика**».

4.4. «**Заказчик**» имеет право:

4.4.1. При необходимости присутствовать при производстве работ «**Подрядчиком**».

4.4.2. Во время проведения работ проверять качество работы, выполняемой «Подрядчиком», не вмешиваясь в область его профессиональной деятельности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. «Стороны» несут ответственность за принятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2. Своевременное и качественное выполнение работ по настоящему Договору гарантируется ответственностью «Подрядчика» перед «Заказчиком» предусмотренной гражданским законодательством и законодательством о защите прав потребителей Республики Казахстан.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. «Стороны» настоящим подтверждают, что любая информация, которой они обмениваются в рамках подготовки и исполнения настоящего Договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для каждой из «Сторон» и не подлежащей разглашению, поскольку составляет служебную и (или) коммерческую тайну, имеет действительную и (или) потенциальную ценность в силу неизвестности третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании.

6.2. Конфиденциальная информация может быть раскрыта только тем из работников принимающей информацию «Стороны», у которых имеется обоснованная необходимость доступа к такой информации для тех целей, для которых она раскрывается, и которые непосредственно связаны исполнением обязательств по настоящему Договору.

6.3. Обязательства в отношении конфиденциальности, изложенные в настоящей статье, должны сохранять силу в течение всего срока действия настоящего Договора, а также в течении 3 (трех) лет после расторжения или истечения срока действия настоящего Договора.

6.4. Обязательство о соблюдении конфиденциальности не затрагивает случаи предоставления информации органам государственной власти в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

6.5. Обязательства по конфиденциальности, принятые «Сторонами» по настоящему Договору, не распространяются на общедоступную информацию.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, каждая из «Сторон» по Договору будет стремиться разрешать путем переговоров, обмена письмами, уточнения условий Договора, составления необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др. При этом каждая из «Сторон» вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

7.2. При не достижении взаимоприемлемого решения «Стороны» вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания и до 31.12.2025 года.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен «Сторонами» в период его действия на основании их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия «Сторон».

9.2. Условия изменения и/или дополнения настоящего Договора определяются взаимным соглашением «Сторон», а при не достижении соглашения судом, в случае обращения в суд одной из «Сторон» и вынесения соответствующего судебного акта

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут без обращения в суд, соглашением «Заказчика» и «Подрядчика», либо судом, в порядке и по основаниям согласно Гражданскому Кодексу Республики Казахстан. При этом «Заказчик» вправе инициировать расторжение договора, за исключением случаев ненадлежащего исполнения обязательств Договора со стороны «Подрядчика», только по истечении 2 (двух) лет со дня подписания настоящего Договора.

9.4. Требование о расторжении Договора судом, может быть заявлено одной из «Сторон» и удовлетворено судом только при существенном нарушении условий настоящего Договора одной из «Сторон».

9.4. Требование о расторжении Договора судом, может быть заявлено одной из «Сторон» и удовлетворено судом только при существенном нарушении условий настоящего Договора одной из «Сторон».

9.5. При расторжении Договора по соглашению «Сторон», инициирующая расторжение Договора «Сторона», должна оповестить другую «Сторону» письменным уведомлением (заявлением) об этом не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней. При расторжении Договора «Сторон» производят взаиморасчеты за выполненные на момент расторжения работы

9.6. Все изменения, принимаемые к настоящему Договору, имеют юридическую силу при подписании обеими «Сторонами».

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности, обсуждения, корреспонденция между «Сторонами» касательного этого Договора утрачивают силу.

10.2. Уведомления (извещения, заявления) по Договору, осуществляются только в письменной форме, способами, указанными в настоящем Договоре, и направляются «Сторонам» по соответствующим адресам: а) вручаются лично, под расписку о получении, либо б) направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.

10.3. Если какое-либо положение или условие Договора будут признаны недействительными, то данное обстоятельство не влечет за собой недействительности остальных условий и положений Договора, а также Договора в целом.

10.4. Настоящий Договор является обязательным для соответствующих правопреемников и цессionarиев «Сторон». «Подрядчик» может в любое время передать или уступить любые из его прав и/или обязанностей по настоящему Договору.

10.5. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.6. «Подрядчик» не несет ответственность за невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по п. 1.1.1. – 1.1.2., если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств, к которым «Стороны» относят: непреодолимую силу, действия или бездействие лиц или организаций (в т. ч. нарушение договоров со стороны контрагентов «Подрядчика»), военные действия, пожар, взрыв, наводнение, либо иные стихийные бедствия или же любые другие события, на которые «Подрядчик» не может воздействовать. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение Договора откладывается до их прекращения.

10.7. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего Договора, но прямо или косвенно вытекающих из отношений «Сторон» по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию «Сторон», имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, «Стороны» будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Республики Казахстан.

10.8. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

ИП Атабаева
Адрес: Казахстан, Достык, Ул.Бауыржан
Момышулы, дом 32
БИН 740829402475
АО "Kaspi Bank"
БИК CASPKZKA
ИИК KZ89722S000040507671
Тел.: 87055381845

Директор _____ Т.К.Атабаева



ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Жау журек мыг бала"
Адрес: Актюбинская обл. Мартукский р.
с. Мартук, Молдабая 184.
БИН 19084000808
АО "Народный бан Казахстана"
БИК HSBKZKX
ИИК KZ05601A121000502501
тел. 8 (778) 137 07 55

Директор _____ А.Б. Аяпова



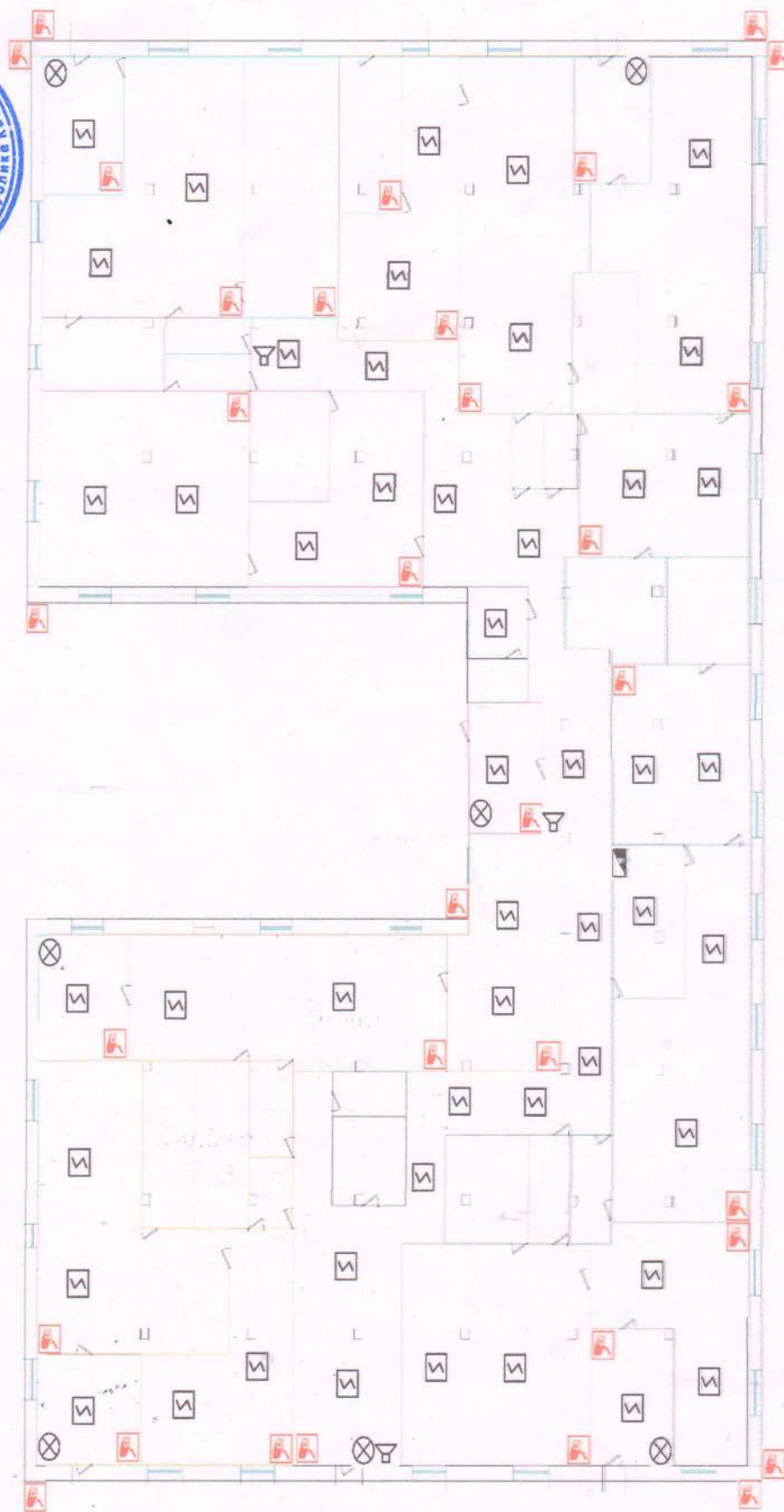
[illegible]

Аяпова

«Жау жүрек мың бала» 24.01.2025

ТОВАРИЩЕСТВО
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Схема расположения систем видеонаблюдения, пожарной охраны и системы оповещения



Условные обозначение:

- | | | | |
|---|----------------------------------|---|------------------------|
|  | Пожарный автоматический дымовой |  | Окна |
|  | Оповещатель звуковой |  | Двери |
|  | Оповещатель световой |  | Камеры видеонаблюдения |
|  | Пульт управления программируемый | | |